

COMUNE DI BOCA

PROVINCIA DI NOVARA

Delibera N. 2

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO CON I POTERI DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE IMU ANNO 2018 CONFERMA ALIQUOTE ANNO 2017.

L'anno DUEMILADICIOTTO addì DODICI del mese di MARZO alle ore 15,00 nella Sede Comunale, è presente il dottor Gianfranco BASILE nella qualità di COMMISSARIO nominato con D.P.R. del 31 maggio 2017.

Con l'assistenza del Segretario Comunale dottor Giorgio FORNARA.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO CON I POTERI DEL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO il D.P.R. datato 31 maggio 2017 con il quale il dott. Gianfranco Basile è stato nominato Commissario *Straordinario* per la provvisoria amministrazione del Comune di Boca, con attribuzione dei poteri spettanti al Sindaco, alla Giunta ed al Consiglio Comunale;

RICORDATA la Legge 27 dicembre 2013 n.147 (Legge di stabilità 2014) che ha stabilito, tra l'altro, l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale "IUC" dal 1 gennaio 2014 e delle sue componenti TASI e TARI, oltre ad una profonda e sostanziale modifica normativa della componente IMU;

VISTO il comma 677 dell'art.1 della citata Legge n.147/2013 che recita: "Il comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile";

TENUTO conto che i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del Decreto Legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, provvedono a disciplinare con Regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

PRESO atto che anche per l'anno 2018 la normativa stabilisce, al fine del contenimento del livello della pressione tributaria, la sospensione dell'efficacia delle delibere degli enti locali nella parte in cui prevedono aumenti di tributi e delle addizionali rispetto ai livelli di aliquote o tariffe applicabili per l'anno 2015;

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 31/03/2017 che ha determinato le tariffe dell'anno 2017;

RITENUTO:

- di mantenere invariata rispetto all'anno 2017 le aliquote IMU per l'anno 2018;
- di dare atto che la base imponibile IMU è ridotta del 50% per le abitazioni, escluse quelle classificate in A/1, A/8 e A/9, concesse in comodato a parenti in linea retta entro il 1° grado;
- di dare atto altresì che è stata introdotta l'esenzione dell'IMU per i terreni agricoli in quanto il Comune è inserito nei territori agricoli situati nei Comuni individuati nell'elenco allegato alla Circolare MEF n. 9 del 14 giugno 1993;

VISTO il parere del Revisore dei Conti;

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità tecnica-contabile, espresso dal Responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'articolo 49 D.L.gs n. 267 del 18.08.2000;

DELIBERA

- **DI CONFERMARE**, per l'anno 2018, la deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 31/03/2017 con cui sono state determinate le aliquote IMU per l'anno 2017 e pertanto l'impianto impositivo IMU per l'anno 2018 risulta essere così composto:

aliquota di base	10,30 per mille
aliquota abitazione principale accatastata nelle categorie A/1 - A/8 - A/9 e una pertinenza per ciascuna delle categoria C/2- C/6 - C/7)	4,00 per mille
detrazione per abitazione principale e relative pertinenze	€ 200,00
rendita ridotta del 50% per abitazioni (escluse quelle classificate in A/1, A/8 e A/9) e una pertinenza per ciascuna delle categorie C/2, C/6 e C/7 concesse in comodato a parenti in linea retta entro il primo grado, a condizione: a) che sia utilizzato da questi come abitazione principale con contratto registrato b) che il comodante possieda un solo immobile in Italia nonché risieda anagraficamente e dimori abitualmente nel comune in cui è situato l'immobile in comodato. Il beneficio si applica anche se il comodante possiede nel comune un altro immobile adibito a propria abitazione principale c) che il comodante presenti la dichiarazione IMU	
Immobili di categoria "D"	10,30 per mille (7,60 allo Stato e 2,70 al Comune)

- **DI DARE ATTO** che viene rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla Legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, cioè come stabilito dal comma 667, art.1, della L. n.147/2013, così come modificato dall'art.1, comma 1°, lett. a) del D.L. n.16/2014 convertito nella L. n.68/2014;

- **DI DARE ATTO** altresì che la presente deliberazione ha effetto, ai sensi dell'art.1, comma 169 della L. n.296/2006 dal 1 gennaio del corrente anno;

- **DI TRASMETTERE** telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze per il tramite del portale www.portalefederalismofiscale.gov.it entro 30 giorni dalla data di esecutività e comunque entro 30 giorni dal termine ultimo di approvazione del bilancio, ai sensi dell'articolo 13, comma 15, del Decreto Legge 6 dicembre 2011 n.201 (L. n.214/2011) e della nota MEF Prot. 4033/2014 del 28.02.2014;

- **DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi art. 134 D. Lgs. n. 267/2000.

VISTO: si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000.

Boca, lì 10/03/2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to ANNICHINI Laura

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to FORNARA dott. Giorgio

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
F.to BASILE dott. Gianfranco

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(art. 124, D. Lgs. 18.08.2000 n. 267)

Si certifica che copia conforme all'originale del presente verbale di deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal 13/03/2018 al 27/03/2018

Boca, lì 13/03/2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to FORNARA dott. Giorgio

Per copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Boca, lì 13/03/2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to FORNARA dott. Giorgio

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(art. 134, comma 3, D. Lgs. 18.08.2000 n. 267)

La deliberazione è divenuta esecutiva il

Boca, lì

IL SEGRETARIO COMUNALE